



Optieprijsen

Datum 26 augustus 2020

Optiecodes	Productnaam	Omschrijving	Hoeveelh.	Eenheid	Verkoopprijs inclusief BTW
A4-501	Dakkapel 1 raams	Het leveren en aanbrengen van een 1 raams dakkapel volgens verkooptekening. Deze optie is mogelijk bij Begoniastraat huisnummer 12-01 en 14-01.	1	stk	€ 10.594,00
A4-511	Dakkapel 2 raams	Het leveren en aanbrengen van een 2 raams dakkapel volgens verkooptekening. Deze optie is mogelijk bij Begoniastraat huisnummer 2 en 2a.	1	stk	€ 12.261,00
B1-002	Binnendeurkozijn verplaatsen (exclusief elektra)	Het verplaatsen van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	1	stk	€ 453,00
B2-101	Keukenopstelling standaard - geen afname keuken	Retourbedrag wanneer men kiest voor casco keuken	1	pst	- € 2.500
B3-101	Standaard sanitair en tegelwerk toilet	In de badkamer wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de basis opgave van showroom Thuis. De aansluitpunten in de toiletruimte worden op basisposities aangebracht.	1	stk	€ 0,00
B3-102	Standaard sanitair en tegelwerk badkamer	In de badkamer wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de basis opgave van showroom Thuis. De aansluitpunten in de badkamer worden op basisposities aangebracht.	1	stk	€ 0,00
C1-180	Het leveren en aansluiten van een kunststof afvoerputje onder de buitenkraan met RVS deksel	Aansluiten op de HWA leiding bij de achtergevel Grondwerk door Dura Vermeer.	1	pst	€ 1.049,00
C1-400	T- stuk in afvoer wasmachine t.b.v. aansluiten condens droger	Het aanbrengen T-stuk in de afvoer van de wasmachine zodat hier de afvoer van de droger hierop aangesloten kan worden	1	stk	€ 141,00
C2-000	Elektra standaard volgens technische omschrijving	Er zijn geen (aanvullende) elektrawijzigingen.	1	stk	€ 0,00
C2-010	Extra brandwerende of luchtdichte voorziening t.b.v. elektrapunt	Indien er een elektrapunt wordt verplaatst naar of extra gekozen in een brandwerende wand of plafond worden er extra kosten gerekend om de aansluiting brandwerend af te werken. Indien er een elektrapunt wordt verplaatst naar of extra gekozen in een metalstudwand grenzend aan een buitengevel worden er extra kosten gerekend om de aansluiting luchtdicht af te werken.	1		€ 23,00
C2-020	Schakelmateriaal Busch-Jaeger SI Linear Sereen kleur wit	Mogelijk in de uitvoeringen (keus alleen mogelijk voor de gehele woning): - zacht rond - zakelijk vierkant	1	won	€ 492,00
C2-021	Schakelmateriaal Busch-Jaeger future® linear	Mogelijk in de uitvoeringen (keus alleen mogelijk voor de gehele woning): - zacht rond - zakelijk vierkant	1	won	€ 3.056,00
C2-130	Extra aardlekschakelaar in de meterkast (per 4 groepen is een aardlekschakelaar vereist.)		1	stk	€ 570,00
C2-131	Extra groep in de meterkast (per 4 groepen is een aardlekschakelaar vereist.)		1	stk	€ 529,00
C2-170	Verplaatsen elektrapunt	Verplaatsen van een elektrapunt (bv. wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, thermostaat, bediening mechanische ventilatie en/ of loze leiding) binnen dezelfde ruimte. Deze optie geldt niet voor lichtpunten in het plafond. Posities elektrapunten in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	1	stk	€ 143,00

Optiecodes	Productnaam	Omschrijving	Hoeveelh.	Eenheid	Verkoopprijs inclusief BTW
C2-200	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbel wandcontactdoos	Een bestaand enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele wandcontactdoos. Betreffende wandcontactdoos op tekening aangeven.	1	stk	€ 109,00
C2-240	Extra enkele wandcontactdoos op bestaande groep		1	stk	€ 327,00
C2-250	Extra dubbele wandcontactdoos op bestaande groep		1	stk	€ 378,00
C2-280	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep (per 4 groepen is een aardlekschakelaar vereist.)		1	stk	€ 480,00
C2-310	Extra enkele wcd aansluiten op een extra enkelpolige schakelaar		1	stk	€ 457,00
C2-311	Extra enkele wcd aansluiten op een reeds bestaande enkelpolige schakelaar		1	stk	€ 249,00
C2-410	Enkele spatwaterdichte WCD incl. schakelaar		1	stk	€ 459,00
C2-450	Dubbele spatwaterdichte WCD incl. schakelaar		1	stk	€ 490,00
C2-520	Extra plafondlichtpunt aansluiten op een reeds bestaande enkelpolige schakelaar		1	stk	€ 215,00
C2-530	Extra plafondlicht lichtpunt aansluiten op een extra enkelpolige schakelaar		1	stk	€ 398,00
C2-600	Extra schakelaar geschakeld met bestaande schakelaar (creëren hotel- of wisselschakelaar)		1	stk	€ 233,00
C2-610	Lichtschakelaar wijzigen naar een Led dimmer circa 3W - 100 met draaibediening/ drukknop bediening		1	stk	€ 398,00
C2-700	Bedraden en afmonteren loze leiding met CAI/COAX		1	stk	€ 329,00
C2-701	Bedraden loze leiding t.b.v. enkele WCD		1	stk	€ 162,00
C2-702	Bedraden loze leiding t.b.v. dubbele WCD		1	stk	€ 194,00
C2-703	Bedraden en afmonteren loze leiding t.b.v. enkele WCD op aparte groep (boiler/vaatwasser/oven)		1	stk	€ 384,00
C2-720	CAI/COAX aansluiting in op te geven ruimte		1	stk	€ 439,00
C2-721	CAI/COAX versterker in de meterkast bij meer dan 4 aansluitingen		1	stk	€ 492,00
C2-725	Cat5e U/UTP met stugge kern aansluiting in op te geven ruimte	Gaat tot een snelheid van 1.000 Mbit/s met een maximale doorvoersnelheid van 100mhz	1	stk	€ 568,00
C2-740	Loze leiding met inbouwdoos in een wand	Het aanbrengen van een extra loze leiding, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, eindigend in een inbouwdoos op de wand in een door u te bepalen ruimte. De loze leiding wordt op standaard hoogte volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij het anders is aangegeven en wordt afgedekt met een blinde plaat. In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden. In brandwerende wanden dienen extra kosten per extra loze leiding (optie ...) gerekend te worden voor het brandwerend afwerken. In metalstudwanden grenzend aan de buitengevel dienen extra kosten per extra loze leiding (optie ...) gerekend te worden voor het luchtdicht afwerken. Positie loze leiding in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	1	stk	€ 237,00
C2-745	Loze leiding met inbouwdoos in het plafond	Het aanbrengen van een extra loze leiding, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, eindigend in een inbouwdoos in het plafond in een door u te bepalen ruimte. De loze leiding wordt afgedekt met een blinde plaat. In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden. In brandwerende plafonds dienen extra kosten per extra loze leiding (optie ...) gerekend te worden voor het brandwerend afwerken. Positie loze leiding in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	1	stk	€ 237,00

Optiecodes	Productnaam	Omschrijving	Hoeveelh.	Eenheid	Verkoopprijs inclusief BTW
C2-770	Extra loze leiding vanaf meterkast naar achtergevel op circa 2400 mm hoog		1	stk	€ 237,00
C2-810	Buitenlichtpunt op een extra enkelpolige schakelaar		1	stk	€ 459,00
C2-870	Extra rookmelder		1	stk	€ 262,00
C2-880	Grondkabel in de tuin vanaf achtergevel 10m1 op aparte groep. Excl. Grondwerk		1	stk	€ 570,00
C2-881	Grondkabel in de tuin vanaf achtergevel 20m1 op aparte groep. Excl. Grondwerk		1	stk	€ 747,00
C2-882	Grondkabel in de tuin vanaf achtergevel 30m1 op aparte groep. Excl. Grondwerk		1	stk	€ 925,00
C4-200	Draadloze MV zender leveren		1	stk	€ 380,00
C3-500	Centrale Verwarmingsetel CW 5 i.p.v. standaard	Meerprijs t.o.v. standaard CW4.	1	stk	€ 694,00
C3-200	Vloerverwarming op de begane grond i.p.v. radiatoren incl. temperatuur regeling 1 kamer	Deze optie is mogelijk bij alle benedenwoningen en wordt uitgevoerd met een Master Mastersysteem met één ontvanger nabij de verdeler en één naregelthermostaat in de slaapkamer.	1	stk	€ 4.478,00
C3-206	Vloerverwarming op de begane grond i.p.v. radiatoren inclusief extra thermostaat in een aangewezen verblijfsruimte op de eerste verdieping t.b.v. aansturing radiatoren (gesplitst systeem)	Deze optie is alleen mogelijk bij de eengezinswoningen Begoniastraat 2 en 2a	1	stk	€ 4.499,00
C3-610	Verplaatsen CV radiator (indien mogelijk)	Verplaatsen van de radiator volgens sanitair tekening Thuis de showroom of optietekening. Radiator met maximaal 5 m1 cv leiding 15 mm, excl gaten boren Uitgangspunten: - verplaatsen van de CV aansluiting radiator en radiator - verplaatsing alleen mogelijk binnen badkameropstelling en na toetsing koper adviseur (niet overal mogelijk).	1	stk	€ 1.404,00
C3-001	Thermostaatkraan	Niet toepasbaar in de woonkamer/keuken.	1	stk	€ 135,00
C3-730	Jaga Strada convectoren i.p.v. standaard	Niet toepasbaar in de badkamer. Ter plaatse van de slaapkamer (s) alleen mogelijk wanneer er ook voor optie 46010 gekozen wordt.	1	stk	€ 2.856,00
C3-750	Jaga Tempo convectoren i.p.v. standaard	Niet toepasbaar in de badkamer. Ter plaatse van de slaapkamer (s) alleen mogelijk wanneer er ook voor optie 46010 gekozen wordt.	1	stk	€ 2.856,00